

Приложение №6
к Правилам отбора инверторов
для реализации проектов по реновации
ветхого жилья города Алматы
утверждённых Приказом Директора ТОО «ПКС»
№ 43П от 28.02.2020г.

Протокол заседания аукционной комиссии об итогах
№ 2

г.Алматы

11 ноября 2020 г.

Уполномоченная организация: ТОО «Предприятие капитального строительства акимата г.Алматы» (далее – ТОО «ПКС»).

Наименование объекта торга: «Строительство многофункционального жилого комплекса, расположенного в границах Медеуского района г.Алматы», южнее улиц Жургенева, восточнее улицы Черкасской обороны.

Место проведения заседания аукционной комиссии: г.Алматы, Бостандыкский район, мкр-н Коктем-1, дом 15 А, этаж 2.

Время проведения заседания аукционной комиссии:

Открыто в 10:00 часов 00 минут «10» ноября 2020 года

Закрыто в 12 часов 00 минут «10» ноября 2020 года

Состав аукционной комиссии:

| № | Ф. И. О. | Должность в организации | Роль в комиссии |
|---|---------------------|-------------------------|-----------------------|
| 1 | Былыклов Д.Г. | Заместитель директора | Председатель комиссии |
| 2 | Кульмаханов С.Т. | Заместитель директора | Член комиссии |
| 3 | Киматов Ж.Х. | Заместитель директора | Член комиссии |
| 4 | Кенжебаев А. А. | Финансовый директор | Член комиссии |
| 5 | Амрина Б.Т. | Руководитель ПО | Член комиссии |
| 6 | Есимова Д.Е. | Руководитель АХО | Член комиссии |
| 7 | Джусупбеков Р.Б. | Руководитель ОИ | Член комиссии |
| 8 | Мухамбетгалиев Т.К. | Ведущий спец. ОИ | Секретарь комиссии |

Из семи членов аукционной комиссии на заседании присутствовали 7 человек, отсутствовали 0 человека.

Кворум для принятия решения имеется. 100%

Общая информация по лоту:

| Наименование аукциона/проекта | Срок реализации проекта | Место реализации проекта | Минимальная стартовая цена |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| «Строительство многофункционального жилого комплекса, расположенного в границах Медеуского района г.Алматы», южнее улиц Жургенева, восточнее улицы Черкасской обороны. | 2022 год. | в границах Медеуского района г.Алматы», южнее улиц Жургенева, восточнее улицы Черкасской обороны | 1 107 кв. м от общей площади жилья. |

Заявки на участие в аукционе представлены следующими потенциальными участниками:

| № | Наименование потенциального участника | БИН (ИИН)/ ИИН/ УНП | Адрес потенциального участника (область, город, улица, дом, квартира) | Дата и время представления заявки (по хронологии) |
|---|---------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1 | ТОО «АУЕС и К» | 020240012122 | Мангистауская облсть, г.Актау, 17 микрорайон, дом №67 | «29» октября 2020 года, 10:00 часов |

По проекту «Строительство многофункционального жилого комплекса, расположенного в границах Медеуского района г.Алматы», южнее улиц Жургенева, восточнее улицы Черкасской обороны, представлена одна заявка от одного участника. Время и условия представления заявки соответствует регламенту Правил. Оформление конверта соответствует регламенту Правил. Запечатанная заявка в конверт содержит текст следующего содержания: «Строительство многофункционального жилого комплекса, расположенного в границах Медеуского района г.Алматы», южнее улиц Жургенева, восточнее улицы Черкасской обороны.

- «ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРЕ ОТБОРА ИНВЕСТОРОВ ПО ПРОЕКТУ»;

- «ЦЕНОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ С ДОЛЕЙ УЧАСТИЯ ТОО «ПКС» НЕ ВСКРЫВАТЬ ДО 15-00 часов «29 октября 2020 года» не предоставлено.

Информация о наличии документов, предусмотренных аукционной документацией:

| №1. Наименование потенциального участника БИН (ИИН) / ИНН / УНП | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ТОО «АУЕС и К» БИН 020240012122. Заявка пронумерована, прошнурованна и заверена печатью | |
| № | Наименование документа |
| 1 | Государственная Лицензия II Категория, с приложением (<i>копия</i>) |
| 2 | Письмо от ТОО «АУЕС и К» об опыте в строительстве 4 года. (<i>оригинал</i>) |
| 3 | Сведение с ДГД об отсутствии задолженности, с приложениями на 4 листах (<i>оригинал</i>) |
| 4 | Гарантийное письмо от ТОО «АУЕС и К» об отсутствии банкротства и ликвидации (<i>оригинал</i>) |
| 5 | Справка о государственной перерегистрации юридического лица. <i>Оригинал</i> |
| 6 | Справка с УЮ БИН 020240012122 <i>копия.</i> |
| 7 | Устав ТОО «АУЕС и К» <i>копия.</i> |
| 8 | Приказ о исполнении обязанности директора ТОО «АУЕС и К» <i>копия</i> |
| 9 | Справка с АТФ Банка об отсутствии ссудной задолженности <i>Оригинал</i> |
| 10 | Справка с АТФ Банка об отсутствии задолженности <i>Оригинал</i> |
| 11 | Доверенность с АТФ Банка (<i>копия</i>), заверена печатью банка |
| 12 | Справка с Народного Банка об отсутствии задолженности (<i>Оригинал</i>), Справка с Народного Банка об отсутствии ссудной задолженности (<i>оригинал</i>) Справка с Народного Банка о наличии счета (<i>оригинал</i>) |
| 13 | Доверенность с Народного Банка заверена нотариусом (<i>копия</i>) |
| 14 | Сведение с ДГД об отсутствии задолженности, с приложениями (<i>повторно</i>) |
| 15 | Акт приема объекта в эксплуатацию, заключение качества монтажных работ, заключение о соответствии выполненных работ проекту, декларация о соответствии, аттестат на право проведения работа нотариально заверена (<i>копия</i>). |
| 16 | Доверенность на представительские функции на Джетибаева Акылбека Серикбаевича (<i>Оригинал</i>) |

Не представлены документы в соответствии с требованиями Правил отбора инвесторов по реновации ветхого жилья, статьи 4 Общие квалификационные требования к потенциальному участнику:

- отсутствует финансовый отчет за последние 2 года, подтвержденный аудиторским заключением;


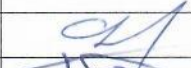




- отсутствует информация о наличии источников финансирования на возведение каркаса, но не менее 30% от сметной стоимости;

Отправлен запрос в ТОО «АУЕС и К» о предоставлении не представленных документов исх.№ И-1041-ЮЛ от 10.11.2020 года.

Получен ответ от ТОО «АУЕС и К» с приложением документов о наличии денежных средств, финансовая отчетность не предоставлена.

Решение комиссии: После изучения представленного пакета документов ТОО «АУЕС и К» комиссия признала оферту по объекту торга «Строительство многофункционального жилого комплекса, расположенного в границах Медеуского района г.Алматы», южнее улиц Жургенева, восточнее улицы Черкасской обороны **не состоявшимся** на основании требований пунктов п.п.2 пункта 7.3 и пункта 7.7. Правил отбора инвесторов по реновации ветхого жилья.

Комиссией рекомендовано оформить протокол допуска к прямым переговорам в соответствии с требованиями пункта 7.8. Правил отбора инвестора по реновации ветхого жилья.

| № | Ф. И. О. | Должность в организации | Роспись |
|---|------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Былкылов Д.Г. | Заместитель директора Председатель комиссии |  |
| 2 | Кульмаханов С.Т. | Заместитель директора Член комиссии | |
| 3 | Киматов Ж.Х. | Заместитель директора Член комиссии |  |
| 4 | Кенжебаев А. А. | Финансовый директор Член комиссии |  |
| 5 | Амрина Б.Т. | Руководитель ПО Член комиссии |  |
| 6 | Есимова Д.Е. | Руководитель АХО Член комиссии |  |
| 7 | Джусупбеков Р.Б. | Руководитель ОИ Член комиссии |  |

Секретарь комиссии:
Мухамбетгалиев Т.К.

