

Приложение
В соответствии с
Приказом Председателя Правления ТОО «ПКС»
№ 118 П от 26 октября 2023г.

Протокол заседания аукционной комиссии

№

г. Алматы

«24» ноября 2023 г.

Уполномоченная организация: ТОО «Предприятие капитального строительства акимата г.Алматы» (далее – ТОО «ПКС»).

Наименование объекта торга: «Строительство многоэтажных жилых домов в квадрате улиц Сауранбаева Молдагалиева, Толстого, Чернышевского (3-я очередь 3-го квартала)» в Турксибском районе города Алматы.

Место проведения заседания аукционной комиссии: г.Алматы, Бостандыкский район, улица Байзакова 303, 1-этаж, каб 102.

Время проведения заседания комиссии:

Открыто в «10» часов 00 минут «24» ноября 2023 года.

Закрыто в «10» часов 30 минут «24» ноября 2023 года.

Состав аукционной комиссии:

№	Ф. И. О.	Должность в организации	Роль в комиссии
1	Нуратулы А.	Заместитель Председателя Правления	Председатель комиссии
2	Сатыбалдина Р.Р.	Директор Департамента экономического анализа	Член комиссии
3	Сандибеков М.М.	И.о. Директора Департамента управления проектами	Член комиссии
4	Жаныбек Ш.Б.	Директор Департамента реновации	Член комиссии
5	Қарабай С.Б.	Директор Департамента правового обеспечения	Член комиссии
	Мухамбетгалиев Т.К.	Менеджер Департамента реновации	Секретарь комиссии

Из 5 членов аукционной комиссии на заседании присутствовали 5 человек, отсутствовали нет.

Кворум для принятия решения имеется.

Общая информация по лоту:

Наименование проекта	Срок реализации проекта	Место реализации проекта	Минимальная стартовая цена доли участия ТОО «ПКС»
Строительство многоэтажных жилых домов в квадрате улиц Сауранбаева Молдагалиева, Толстого, Чернышевского (3-я очередь 3-го квартала).	В течении 24 месяцев с даты приема-передачи земельного участка	Турксибском районе г. Алматы.	3049,52 кв.м. застраиваемых квартир

Заявки на участие в конкурсе представлены следующими потенциальными участниками:

№	Наименование потенциального участника	БИН (ИИН) / ИНН/ УНП	Адрес потенциального участника (область, город, улица, дом, квартира)	Дата и время представления заявки (по хронологии)
1	ТОО «Sheber Estate(Шебер Эстейт)»	191140028528	Г. Алматы, Алмалинский район, дом 135, н.п. 8	31.10.2023 года

По проекту «Строительство многоэтажных жилых домов в квадрате улиц Сауранбаева Молдагалиева, Толстого, Чернышевского (3-я очередь 3-го квартала) в Турксибском районе города Алматы. Представлена 1 (одна) заявка от участника ТОО «Sheber Estate». Время и условия представленной заявки соответствует регламенту Правил отбора инвесторов по реновации ветхого жилья (далее-Правила), нарушений не выявлено.

Информация о дополнении документов, предусмотренных аукционной комиссией:

№1. Наименование потенциального участника ТОО «Sheber Estate(Шебер Эстейт)», БИН 191140028528	
№	Наименование документа
1	Копия Лицензия на право выполнения строительно-монтажные работы на листах
2.	Копии за последние два года аудиторского отчета составленного в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности

Комиссия решила запросить документы для принятия решения о допуске ТОО «Sheber Estate» к прямым переговорам, после рассмотрения документов (копия лицензии на право выполнения строительно-монтажные работ и копии за последние два года аудиторского отчета составленного в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности) на предмет соответствия его квалификационным требованиям.

Результаты голосования членов аукционной комиссии:

№ п/п	ФИО члена комиссии	ЗА	Против	Воздержался
1.	Нуратулы А.			
2.	Сатыбалдина Р.Р.			
3.	Сандибеков М.М.			
4.	Жаныбек С.Б.			
5.	Карабай С.Б.			

Итоги голосования:

«За»- 4 голоса;

«Против» - 0 голоса;

«Воздержался» - 0 голоса.

Решение принято большинством голосов.

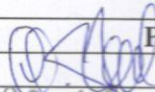
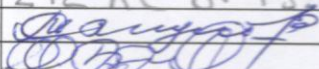
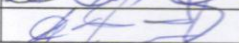
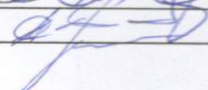
1 - Пр. №272 АР от 15.11.2023

Решение комиссии:

Секретарю комиссии запросить документы у ТОО «Sheber Estate».

После получения и изучения запрашиваемых документов на предмет соответствия (не соответствия) дополненных документов в подтверждение общим квалификационным требованиям ТОО «Sheber Estate», а также решением большинства голосов, комиссия рассмотрит заявку ТОО «Sheber Estate» к прямым переговорам по проекту «Строительство многоэтажных жилых домов в квадрате улиц Сауранбаева Молдагалиева, Толстого, Чернышевского (3-я очередь 3-го квартала)» в Турксибском районе города Алматы.

Состав аукционной комиссии:

№	Ф. И. О.	Должность в комиссии	Роспись/Дата
1	Нуратулы А.	Председатель комиссии	
2	Сатыбалдина Р.Р.	Член комиссии	242 АС от 15.11.2023 от жуақ
3	Сандибеков М.М.	Член комиссии	
4	Жаныбек Ш.Б.	Член комиссии	
5	Қарабай С.Б.	Член комиссии	

Секретарь комиссии _____



Т. Мухамбетгалиев