

Приложение №5
к Правилам отбора инвесторов
для реализации проектов по реновации
ветхого жилья города Алматы
утверждённых Приказом Директора ТОО «ПКС»
№ 43П от 28.02.2020г.

Протокол допуска заседания аукционной комиссии

№ 3

г.Алматы

12 ноября 2020 г.

Уполномоченная организация: ТОО «Предприятие капитального строительства акимата г.Алматы» (далее – ТОО «ПКС»).

Наименование объекта торга: «Строительство многофункционального жилого комплекса, расположенного в границах Медеуского района г.Алматы», южнее улиц Жургенева, восточнее улицы Черкасской обороны.

Место проведения заседания аукционной комиссии: г.Алматы, Бостандыкский район, мкр-н Коктем-1, дом 15 А, этаж 2.

Время проведения заседания аукционной комиссии:

Открыто в 10:00 часов 00 минут «12» ноября 2020 года

Закрыто в 10.00 часов 40 минут «12» ноября 2020 года.

Состав аукционной комиссии:

№	Ф. И. О.	Должность в организации	Роль в комиссии
1	Былыклов Д.Г.	Заместитель директора	Председатель комиссии
2	Кульмаханов С.Т.	Заместитель директора	Член комиссии
3	Киматов Ж.Х.	Заместитель директора	Член комиссии
4	Кенжебаев А. А.	Финансовый директор	Член комиссии
5	Амрина Б.Т.	Руководитель ПО	Член комиссии
6	Есимова Д.Е.	Руководитель АХО	Член комиссии
7	Джусупбеков Р.Б.	Руководитель ОИ	Член комиссии
8	Мухамбетгалиев Т.К.	Ведущий спец. ОИ	Секретарь комиссии

Из семи членов аукционной комиссии на заседании присутствовали 7 человек, отсутствовали 0 человека.

Кворум для принятия решения имеется. 100%

Общая информация по лоту:

Наименование аукциона/проекта	Срок реализации проекта	Место реализации проекта	Минимальная стартовая цена
-------------------------------	-------------------------	--------------------------	----------------------------

«Строительство многофункционального жилого комплекса, расположенного в границах Медеуского района г.Алматы», южнее улиц Жургенева, восточнее улицы Черкасской обороны.	2022 год.	в границах Медеуского района г.Алматы», южнее улиц Жургенева, восточнее улицы Черкасской обороны	1 107 кв. м от общей площади жилья.
--	-----------	--	-------------------------------------

Заявки на участие в аукционе представлены следующими потенциальными участниками:

№	Наименование потенциального участника	БИН (ИИН)/ИНН/ УНП	Адрес потенциального участника (область, город, улица, дом, квартира)	Дата и время представления заявки (по хронологии)
1	ТОО «АУЕС и К»	020240012122	Мангистауская область, г.Актау, 17 микрорайон, дом №67	«29» октября 2020 года, 10:00 часов


По проекту «Строительство многофункционального жилого комплекса, расположенного в границах Медеуского района г.Алматы», южнее улиц Жургенева, восточнее улицы Черкасской обороны, представлена одна заявка от одного участника ТОО «АУЕС и К». Время и условия представления заявки соответствует регламенту Правил, нарушений не выявлено.

Информация о дополнении документов, предусмотренных аукционной документацией (исх. И-1041-ЮЛ от 10.11.2020 года):

№1. Наименование потенциального участника БИН (ИИН) / ИНН / УНП	
ТОО «АУЕС и К» БИН 020240012122.	
№	Наименование документа
1	отсутствует финансовый отчет за последние 2 года, подтвержденный аудиторским заключением
2	отсутствует информация о наличии источников финансирования на возведение каркаса, но не менее 30% от сметной стоимости

Инвестором представлены в срок документы для подтверждения его соответствия общим квалификационным требованиям, документ о наличии источника финансирования. Финансовая отчетность не предоставлена.

Результаты голосования членов аукционной комиссии:

№ п/п	ФИО члена комиссии	ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
1	Былкылов Д.Г.			
2	Кульмаханов С.Т.			
3	Киматов Ж.Х.			
4	Кенжебаев А.А.			
5	Амрина Б.Т.			
6	Есимова Д.Е.			
7	Джусупбеков Р.Б.			

Итоги голосования:

«За» - _____ голоса;

«Против» - _____ голоса;

«Воздержался» - _____ голоса.







Решение принято большинством голосов.

Решение комиссии:

1. В связи с не предоставлением документов в подтверждение соответствия общим квалификационным требованиям ТОО «АУЕС и К», а также решением большинства голосов, аукционной комиссией ТОО «ПКС» **допустить** ТОО «АУЕС и К» к прямым переговорам по проекту «Строительство многофункционального жилого комплекса, расположенного в границах Медеуского района г.Алматы», южнее улиц Жургенева, восточнее улицы Черкасской обороны;

2. Предоставить дополнительное время ТОО «АУЕС и К» для предоставления финансовой отчетности за последние 2 года, подтвержденные аудиторским отчетом;

3. По итогам предоставления и рассмотрения финансовой отчетности на соответствие Правилам отбора инвесторов по реновации ветхого жилья рекомендовать заключение договора о совместной деятельности.

№	Ф. И. О.	Должность в организации	Роспись
1	Былкылов Д.Г.	Заместитель директора Председатель комиссии	
2	Кульмаханов С.Т.	Заместитель директора Член комиссии	
3	Киматов Ж.Х.	Заместитель директора Член комиссии	
4	Кенжебаев А. А.	Финансовый директор Член комиссии	
5	Амрина Б.Т.	Руководитель ПО Член комиссии	
6	Есимова Д.Е.	Руководитель АХО Член комиссии	
7	Джусупбеков Р.Б.	Руководитель ОИ Член комиссии	

Секретарь комиссии:



Т. К. Мухамбетгалиев