

**Протокол заседания аукционной комиссии  
о допуске к прямым переговорам  
№ 40**

г.Алматы

04.05.2019 г.

**Уполномоченная организация:** ТОО «Предприятие капитального строительства акимата г.Алматы» (далее – ТОО «ПКС»).

**Наименование объекта торга:** «Жилая застройка в квадрате улиц Тажибаева, Бокина, Шмелева, 20-я линия в Бостандыкском районе г.Алматы»

**Место проведения заседания аукционной комиссии:** г.Алматы, ул.Байзакова, 303, 4 этаж, конференц зал.

**Время проведения заседания аукционной комиссии:**

Открыто в 15 часов 00 минут «4» мая 2019 года

Открыто в 15 часов 00 минут «4» мая 2019 года

**Состав аукционной комиссии:**

| № | Ф. И. О.       | Должность в организации                                                                                        | Роль в комиссии       |
|---|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1 | Бурлибаев А.М. | Директор ТОО «Предприятие капитального строительства акимата г.Алматы»                                         | Председатель комиссии |
| 2 | Тажибаев Т.А.  | Заместитель директора ТОО «ПКС»                                                                                | Член комиссии         |
| 3 | Амрина Б.Т.    | Главный специалист Управления юридической работы ТОО «Предприятие капитального строительства акимата г.Алматы» | Член комиссии         |
| 4 | Мусаев М.Е.    | Директор Департамента управления инвестиционными проектами АО «СПК Алматы»                                     | Член комиссии         |
| 5 | Жандыбай М.Б.  | Руководитель отдела сопровождения проектов Палаты предпринимателей г.Алматы                                    | Член комиссии         |
| 6 | Сағымбай Б.Д.  | Руководитель Управления экономики и планирования ТОО «Предприятие капитального строительства акимата г.Алматы» | Член комиссии         |
| 7 | Алипбеков А.Б. | Руководитель отдела коммунального хозяйства аппарата акима Бостандыкского района г.Алматы                      | Член комиссии         |

Из 7 членов аукционной комиссии далее на заседании присутствовали 5 человек, отсутствовали 2 человека: Главный специалист Управления юридической работы ТОО «Предприятие капитального строительства акимата г.Алматы»- Амрина Б.Т. отсутствовала в связи с нахождением в трудовом отпуске; Руководитель отдела коммунального хозяйства аппарата акима Бостандыкского района г.Алматы - Алипбеков А.Б. отсутствовал в связи с рабочим выездом; **Кворум для принятия решения имеется.**



| Наименование аукциона/проекта                                                                            | Срок реализации проекта | Место реализации проекта                                                               | Начальная (стартовая) цена                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| «Жилая застройка в квадрате улиц Тажибаева, Бокина, Шмелева, 20-я линия в Бостандыкском районе г.Алматы» | 24 месяца               | в квадрате улиц Тажибаева, Бокина, Шмелева, 20-я линия в Бостандыкском районе г.Алматы | 7,04% /1860,42 м2 от общей площади вводимого жилья |

Заявки на участие в аукционе представлены следующими потенциальными участниками (количество заявок-2):

| № | Наименование потенциального участника | БИН (ИИН)/ ИНН/ УНП | Адрес потенциального участника (область, город, улица, дом, квартира) | Дата и время представления заявки (по хронологии) |
|---|---------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1 | ТОО «Тандем Сервис»                   | 040240013362        | г.Астана, район Байконур, ул. Кенесары, дом 91, кв.4                  | «12» апреля 2019 года, 11 часов 43 минуты         |

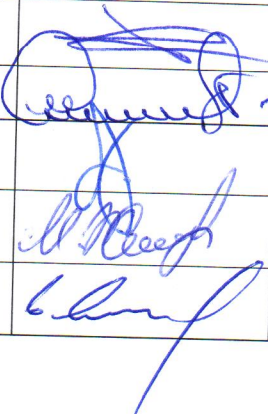
| № | Наименование потенциального участника | БИН (ИИН)/ ИНН/ УНП | Адрес потенциального участника (область, город, улица, дом, квартира) | Дата и время представления заявки (по хронологии) |
|---|---------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 2 | ТОО «Bayterek 2050»                   | 981040006192        | г.Алматы, Ауэзовский район, мкр. 2, дом 40 Г                          | «12» апреля 2019 года, 13 часов 00 минут          |

По проекту «Жилая застройка в квадрате улиц Тажибаева, Бокина, Шмелева, 20-я линия в Бостандыкском районе г.Алматы» были представлены заявки от двух участников. 29 апреля 2019 года заявка от ТОО «Bayterek 2050» была отозвана по собственной инициативе. ТОО «Тандем Сервис» устранил выявленные комиссией замечания. На данный момент заявка соответствует Правилам отбора инвесторов, нарушений и замечаний не зафиксировано.

Следующие заявки на участие в аукционе были признаны участниками и допущены к аукциону (количество заявок-1):

| № | Наименование потенциального участника | БИН(ИНН)/ИНН/УНП | Ценовое предложение                   |
|---|---------------------------------------|------------------|---------------------------------------|
| 1 | ТОО «Тандем Сервис»                   | 040240013362     | 1945, 12 кв.м. от общей площади жилья |

**Результаты голосования членов аукционной комиссии:**

| №1. Наименование потенциального участника, БИН (ИИН)/ ИНН/УНП<br>ТОО «Тандем Сервис» БИН 040240013362 |                           |                                                                                   |        |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|
| №<br>п/п                                                                                              | Решение члена<br>комиссии | За                                                                                | Против | Воздержался |
| 1                                                                                                     | Бурлибаев А.М.            |  |        |             |
| 2                                                                                                     | Тажибаев Т.А.             |                                                                                   |        |             |
| 3                                                                                                     | Мусаев М.Е.               |                                                                                   |        |             |
| 4                                                                                                     | Жандыбай М.Б.             |                                                                                   |        |             |
| 5                                                                                                     | Сағымбай Б.Д.             |                                                                                   |        |             |

**Итоги голосования:**

«За» - 5 голосов

«Против» - 0 голоса

«Воздержался» - 0 голоса

Решение принято единогласно.

**Решение комиссии:**

1. Признать отбор инвесторов для проведения аукциона не состоявшимся.
2. Согласно единогласному решению аукционной комиссии, допустить ТОО «Тандем Сервис» к прямым переговорам по «Жилая застройка в квадрате улиц Тажибаева, Бокина, Шмелева, 20-я линия в Бостандыкском районе г.Алматы».

**Состав комиссии:**

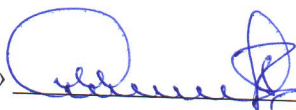
Председатель комиссии  
Директор ТОО «ПКС» \_\_\_\_\_

 Бурлибаев А.М.



Член комиссии

Заместитель директора ТОО «ПКС»



Тажобаев Т.А.

Член комиссии

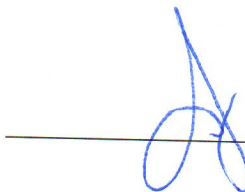
Руководитель Управления  
экономики и планирования ТОО «ПКС»



Сағымбай Б.Д.

Член комиссии

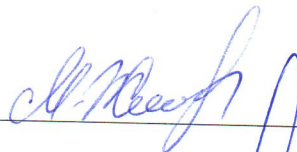
Директор Департамента  
управления инвестиционными  
проектами АО «СПК Алматы»



Мусаев М.Е.

Член комиссии

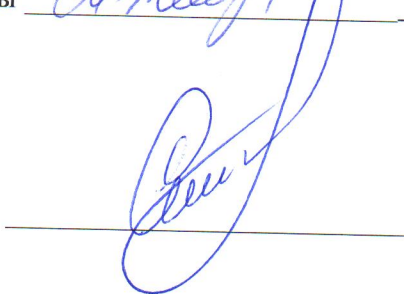
Руководитель отдела  
сопровождения проектов  
Палаты предпринимателей г.Алматы



Жандыбай М.Б.

Секретарь комиссии

Главный специалист управления  
экономики и планирования  
ТОО «ПКС»



Куанышбаева Д.Ш.

